Reinhard Wacker

Hessisches Ortsgerichtsgesetz

Das Praxishandbuch der Ortsgerichte

Ausgabe 2026

Inhaltsverzeichnis – Langfassung

Impressum 2
Widmung 3
Vorwort 5
Inhaltsverzeichnis - Kurzfassung 6

Kapitel 1: Rechtsgrundlagen der Ortsgerichte

Einführende Erläuterungen 13
Hessisches Ortsgerichtsgesetz (OGG) 20
Dienstanweisung zum Ortsgerichtsgesetz (DAOG) 35
Auflistung: Amtliche Muster 74
Übersicht wesentlicher Änderungen 76

Kapitel 2: Öffentliche Beglaubigungen

Praxisleitfaden für die Ortsgerichtspraxis / Erläuterungen 81
Muster von öffentlichen Unterschriftsbeglaubigungen
Geleistete Unterschrift einer Einzelperson 85
dito, als Stempelabdruck (§ 22 Abs. 2 DAOG) 86
Anerkannte Unterschrift einer Einzelperson 87
Geleistete Unterschrift eines Ehepaares 88
Geleistete Unterschriften mehrerer Personen 89
dito, auf einem Beiblatt 90
Öffentliche Abschriftsbeglaubigung
Praxisleitfaden für die Ortsgerichtspraxis - Mustervermerke 91
Vorlage Zeugnisse zur öffentlichen Abschriftsbeglaubigung 99
Musterdokumente und Vordrucke – Online-Links 100
Vorsorgevollmacht (Muster: Justizministerium Hessen) 102
Betreuungsverfügung (Muster: Bundesministerium der Justiz) 106
Merkblatt für Vereine mit Musterformulierungen
Neugründung eines Vereins, Ersteintragung 107
dito, für bereits eingetragene Vereine 111

Kapitel 3: Sterbefallsanzeigen

Merkblatt zur Sterbefallsanzeige 117
Anschreiben an Angehörigen 118
Sterbefallsanzeige (Amtliches Muster 5) 121
Die Aufgaben des Nachlassgerichts 129
Erbausschlagung (Mustertext) - Langfassung 134
Erbausschlagung (Mustertext) - Kurzfassung 138
Merkblatt zum Erhalt eines Erbscheins 140

Kapitel 4: Nachlasssicherungen

Praxisleitfaden für die Ortsgerichtspraxis 147
Niederschrift: Nachlasssicherung (§ 36 Abs. 1 DAOG) 153
Nachlassverzeichnis 156
Niederschrift: Aufhebung Nachlasssicherung (§ 37 Abs. 4 DAOG) 161

Kapitel 5: Ortsgerichtliche Schätzungen ▪ Wertermittlungen

Überblicksdarstellung / Begriffsklärung
Schätzung – Wertermittlung – Wertgutachten Grundstücken 167
Auftrag: Ortsgerichtliche Wertermittlung (Musterformular) 178
Eingangsbestätigung: Schätzungsantrag (Musterbrief) 180
Anforderung Grundbuchauszug: Amtsgericht (Musterbrief) 182
Elektronisches Grundbuch (Erläuterungen) 184
dito: Anmeldeformular für Ortsgericht 188
Terminbestätigung + Ortstermin an Antragsteller 192
Ladung der Ortsgerichtsschöffen 193
Vorschussanforderung an Antragsteller 194
Aufwuchsschäden (Erläuterungen) 195
Aufwuchsschäden (Amtliche Tabellen) 198
Durchschnittliche Rohbaukosten (Amtliche Tabelle) 202
Sterbetafel für das Land Hessen (Amtliche Tabelle) 205

Gutachterausschüsse in Hessen:
Aufgaben und gesetzliche Grundlagen 206
Adressverzeichnis der Geschäftsstellen 208
Antrag: Auskunft aus der Kaufpreissammlung (Musterformular) 212
Schätzungsurkunde + Kostenbescheid: Persönliche Übergabe 214
Schätzungsurkunde + Kostenbescheid: Übersendung 215
Muster einer Schätzungsurkunde (Kurzfassung) 216
Muster einer Schätzungsurkunde (Langfassung) 222
Schätzungsurkunde (Amtliches Muster 6) 233
Anforderungen an Gutachten zum Nachweis des niedrigeren gemeinen Werts nach § 198 BewG (Amtliches Muster 7) 238
Mahnschreiben an Antragsteller (Musterbrief) 240
Erläuterung: Sonderregelung § 2 Gebührenordnung 242
dito, (Musterbescheid) 244

Kapitel 6: Gebühren und Auslagen ▪ Kosten ▪ Erstattungen

Gebührenordnung der Ortsgerichte: Überblick 249
Gebührenordnung für die Ortsgerichte im Lande Hessen 250
Gebührenverzeichnis für die Ortsgerichte im Lande Hessen 252
Tabellen zur Gebührenberechnung
Unterschriftsbeglaubigung – Geb.Verz. Nr. 1 256
Abschriftsbeglaubigung + Schreibgebühr – Geb.Verz. Nr. 2 + 3 257
Sterbefallsanzeige – Geb.Verz. Nr. 4 258
Nachlasssicherung, -inventar – Geb.Verz. Nr. 7, 9 + 10 259
Weitere Dienstgeschäfte – Geb.Verz. Nr. 8 + 11 260
Schätzungen – Geb.Verz. Nr. 12 261
Verwendung der Gebühren (§ 27 OGG – Auszug) 262
Feststellungsvermerk (§ 13 Abs. 2 DAOG – Muster) 263
Umsatzsteuerpflicht von Leistungen der Ortsgerichte (Überblick) 264
Rechnung (Kleinbetrag) (Amtliches Muster 1) 265
Rechnung (mit USt-Ausweis) (Amtliches Muster 2) 266
Informationen zum Abrechnungsschein (Amtliches Muster 3) 269
Abrechnungsschein Ortsgericht (Amtliches Muster 3) 270
Abrechnung mit dem Amtsgericht (§ 12 Abs. 1 DAOG)
Erläuterungen 272

Kostenaufstellung für Amtsgericht (Amtliches Muster 4) 273
Musteranschreiben an Amtsgericht (§ 12 Abs. 1 DAOG) 274
Kostenaufstellung (Muster gemäß Amtliches Muster 4) 275
Hessisches Reisekostengesetz (HRKG) (Übersicht)..... 276
Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG) (Übersicht).... 278
Zwangsweiser Einzug offener Forderungen (§ 25 OGG) 280
Geschäftskosten des Ortsgerichts (§ 28 OGG)..... 282
Erstattung von Kosten der Geschäftsführung
gem. § 28 OGG (Musterbrief) 288
Kostenaufstellung für Gemeinde-/Stadtverwaltung 289
Kostenerstattung: Bereitstellung privater Dienstraum (Musterbrief) ... 290
Eigenes Girokonto für Ortsgericht - Erläuterungen..... 292
dito, Musterantrag auf Kontoeröffnung an Bank..... 294

Kapitel 7: Ortsgerichtspraxis▪ Allgemeine Rahmenpflichten ▪ Musterschreiben

Beamtenstatusgesetz - BeamtStG (Auszüge)..... 299
Hessisches Beamtengesetz – HBG (Auszüge)..... 311
Ernennung und Vereidigung der Ortsgerichtsmitglieder..... 337
hierzu: Verwaltungsvorschriften 338
Ernennungsurkunde (Mustertext)..... 340
Verwaltungsvorschriften zum Diensteid 341
Niederschrift über den Diensteid (§ 47 HBG)..... 342
Ablehnung eines Vorschlags der Gemeinde 343
Beendigung des Ehrenbeamtenverhältnisses..... 344
Entlassung eines Ortsgerichtsmitglieds 344
Verabschiedung von Ortsgerichtsmitgliedern..... 344
Muster der Urkunde zur Verabschiedung..... 345
Verhinderungsanzeige an Amtsgericht (§ 2 Abs. 1 Satz 2 DAOG)..... 347
Vertretungsregelung (§ 5 Abs. 1 OGG): Antrag Amtsgericht..... 348
Datenschutzinformationen Justizverwaltung Hessen 350
Annahmeverbot von Belohnungen und Geschenken 352
Dienstjubiläum Ehrenbeamte bei den Ortsgerichten 353
Hoheitszeichen der Ortsgerichte im Lande Hessen 356

Das Hessische Landeswappen 356
Amtsschild Ortsgericht (Muster) 357
Dienstsiegel Ortsgericht (Muster) 358
Briefkopf 360
Liste abhanden gekommener Dienstsiegel 361
Verlust Dienstsiegel: Anzeige an Amtsgericht 364
Landesdienstflagge (Muster) – Beflaggung 365
Dienstausweis für Ortsgerichtsvorsteher/in 367
Ausstellung Dienstausweis: Antrag an Amtsgericht 370
Verlust Dienstausweis: Anzeige an Amtsgericht 372
Prüfung des Ortsgerichts 374
Prüfbericht (Muster 1) 377
Prüfung des Ortsgerichts als Zahlstelle 380
Prüfbericht (Muster 2) 383
Prüfung des Ortsgerichts (umsatzsteuerrechtlich) 386
Unfallfürsorge Ehrenbeamte 388
Merkblatt: Unfallfürsorge, Sachschadensersatz 390
Unfallmeldung Dienstunfälle 394
Schulung der Ortsgerichtsmitglieder 398

Kapitel 8: Anhang

Adressen: Justizministerium + OLG Frankfurt + Amtsgerichte 403
Amtliches Verzeichnis Ortsgerichte mit Gerichtsbehörden 408
Gemeinden in Hessen mit Zusatzbezeichnung 430
Gemeinden in Hessen mit Unterscheidungsmerkmal 434
Städte in Hessen 435
Online-Adressen für Ortsgerichte 436
Rückmeldeformular zum Praxishandbuch 438
Adressergänzung für Ortsgericht an Verlag 439
Bestellformular – Wacker Verlag 440
Fachsoftware für Ortsgerichte - Informationen 442
Informationsanforderung: Verband Hessischer Ortsgerichte e.V. 444
Inhaltsverzeichnis - Langfassung 446

Kapitel 1

Rechtsgrundlagen der Ortsgerichte

Ortsgerichtsgesetz
Dienstanweisung

Kapitel 2

Öffentliche Beglaubigungen

Kapitel 3

Sterbefallsanzeigen

Kapitel 4

Nachlasssicherungen

Kapitel 5

Ortsgerichtliche Schätzungen

Wertermittlungen

Kapitel 6

Gebühren und Auslagen

Kosten

Erstattungen

Kapitel 7

Ortsgerichtspraxis

Allgemeine Rahmenpflichten

Musterschreiben

Kapitel 8

Anhang

Impressum

Bibliografische Information der Deutschen Bibliothek

Die Deutsche Bibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbiografie. Detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über dnb.dnb.de abrufbar.

Hessisches Ortsgerichtsgesetz – Das Praxishandbuch der Ortsgerichte – Originalausgabe –
3. überarbeitete und ergänzte Auflage, Februar 2026 – ISBN 978-3-9806336-7-3

Veröffentlicht im WACKER-VERLAG Langenselbold, Februar 2026

Copyright © 1999 – 2026 – WACKER-VERLAG Langenselbold

Fon: 06184-90 26 30 · Fax: 0 61 84-90 26 28

Internet: www.wacker-verlag.de E-Mail: kundenservice@wacker-verlag.de

Redaktion, Layout und Realisation: Reinhard Wacker

Titelfoto: Rathaus mit Löwe, Kassel - Fotograf: Harry Soremski

freundlich bereitgestellt von der Stadt Kassel © Stadt Kassel

Kapitelfotos und -grafiken: KI generiert

Druck: Klicks GmbH, 98693 Ilmenau – Gedruckt in Deutschland

Bei der Zusammenstellung von Texten und Verzeichnissen wurde mit größter Sorgfalt vorgegangen. Trotzdem können Fehler nicht vollständig ausgeschlossen werden. Verlag und Autor können für fehlerhafte Angaben und Folgen weder eine juristische Verantwortung noch eine sonstige Haftung übernehmen.

Für Verbesserungsvorschläge und Hinweise auf evtl. Fehler sind Verlag und Autor dankbar. **Buch-E-Mail-Adresse:** praxishandbuch@ortsgericht.info

Verlag und Autor danken Ihnen, dass Sie die Arbeit, die für die Erstellung dieser Publikation aufgewendet wurde, mit Ihrem Kauf anerkennen.

Alle Rechte, insbesondere das Recht der Übersetzung, der Vervielfältigung (auch fotomechanisch), der elektronischen Speicherung auf einem Datenträger oder in einer Datenbank, der körperlichen und unkörperlichen Wiedergabe (auf dem Bildschirm oder über den Weg der Datenfernübertragung, z.B. im Internet) liegen beim WACKER VERLAG, Langenselbold und sind ausdrücklich vorbehalten.

Die gewerbliche Nutzung der abgebildeten Vordrucke sowie der Daten ist ohne vorherige Genehmigung nicht gestattet und verstößt gegen das Urheberrecht.